

JERLEV VANDVÆRK

ÅRSRAPPORT 2021



Indholdsfortegnelse

| | | |
|----------------------------------|------|----|
| Foreningsoplysninger | side | 3 |
| Formandens beretning | side | 4 |
| Kassererens beretning | side | 5 |
| Takstblad | side | 6 |
| Bestyrelsespåtegning | side | 8 |
| Folkevalgte revisorers påtegning | side | 9 |
| Anvendt regnskabspraksis | side | 10 |
| Resultatopgørelse og balance | side | 12 |

Foreningsoplysninger

Jerlev Vandværk
c/o Lars Johannsen
Søndervænget 2
Jerlev
7100 Vejle

CVR-nr. 44869268

Hjemsted: Vejle kommune

Grundlagt: 4. marts 1957

Telefon: 75865713

Hjemmeside: www.jerlevvand.dk

Email: jerlevvand@gmail.com

Bestyrelse

Benny Jensen (Formand)
Lars Johannsen (Kasserer)
Michael Madsen
Bent Hansen
Lars Huber

Revision

Jens Erik Eriksen
Bent Christensen

Formandens beretning

Vi har tilsluttet 3 nye ejendomme på Engmarksvej 27-25-23. I den forbindelse har vi forlænget vores hovedledning.

Vi har også påbegyndt Etape 3 på Jerlevgårdvej.

Vi mangler stadig at skifte stophaner på 4 ejendomme på Hestekoens samt hovedledningen.

Vi fortsætter vores renoveringsplan - endvidere har vi udvidet forsyningsområdet med 72 tilslutninger på Græsmarken.

Vi har i løbet af året haft et brud på Grønnevænget. Det var en gammel aluminiums anborings bøjle der var tæret. Det viste sig at en del af stikledningerne var stålrør frem til stophanerne. Der blev skiftet stophaner og stålrørene blev skiftet til 4 ejendomme.

Vi har i årets løb deltaget i flere møder omkring sammenlægning med Egtved- Ødsted- Nørre Vilstrup- og Skibet Vandværker - det vil jeg komme tilbage til.

Vi er stadig gået fri af pesticider i vores prøver, selv om der måles for flere nye. Er man interesseret i at læse dem, kan man gå ind på vores hjemmeside.

Vi har stadig en meget lav pris på 3,75 kr. pr. m³ og en årlig afgift på 937,00 kr. Sammenlignet med områdets store vandselskab Tre-for, hvor priserne er 9,82 kr. pr. m³ og en årligt afgift på 1.250,00 kr.

Vi har også arbejdet med BNBO, hvor vi har et stykke af Poul Hansens mark vi skal have forhandlet en erstatning på i år.

Til sidst kan jeg oplyse vi har i år udpumpet 73.939 m³ og solgt 71.201 m³ - det giver et spild på 2.738 m³

Kassererens beretning

2021 er vores omsætning steget med næsten kr. 400.000 og det skyldes, at vi har fået udvidet vores stikledning på Engmarksvej med nye andelshavere samt nye tilslutninger på Græsmarken.

Vores ledning/brøndarbejde er naturligvis også steget med kr. 84.000.

Vores likvider er steget med kr. 240.000.

Takstbladet forbliver uændret.

Honorar til bestyrelse er lige så uændret.

Vi har i 2022 budgetteret med en større omsætning, da vi er blevet flere og vi renoverer igen i år vores ledningsnet efter vores plan.

Jeg vil til slut sige tak til David Rasmussen for en god og hjælpsom måde, at aflevere og overgive Kasserer jobbet til mig på, samt en tak til Lene i Krag's Bogføring. Der skal også lyde en tak til Benny, der altid vil hjælpe og han ved en masse om Jerlev vand og værk.

Takstblad

Takstblad 2021 – Jerlev Vandværk (CVR-nr. 44869268)

| | | Excl. moms | Incl. moms |
|----------------------------------------------------------------|-----|------------|-----------------|
| Driftsbidrag | | | |
| Fast årlig afgift pr. ejendom/bolig | kr. | 750,00 | 937,50 |
| Vandafgift pr. m ³ . | kr. | 3,00 | 3,75 |
| Byggevand | kr. | 1.000,00 | 1.250,00 |
| Statsafgift af ledningsført vand pr. m ³ (Vandskat) | kr. | 6,37 | 7,96 |

| | | Excl. Moms | Incl. Moms |
|-----------------------------------------------------------------------|-----|------------|-------------------|
| Anlægsbidrag (tilslutningsafgift) | | | |
| Hovedanlægsbidrag: pr. forbrugere 0 – 600 m ³ /år | kr. | 7.500,00 | 9.375,00 |
| Øvrige forbrugere over 600 m ³ /år forhandles individuelt. | kr. | Forhandles | Forhandles |
| Forsyningsledningsbidrag pr. ejendom (matr.nr.) | kr. | 6.000,00 | 7.500,00 |
| Stikledningsbidrag pr. stk | Kr. | 5.000,00 | 6.250,00 |

Priserne for anlægsbidrag (tilslutningsafgift) er angivet eksklusiv gravearbejde i ny udstykninger. I eksisterende forsyningsområder fremføres stikledning til skel. I landområde fremføres stikledning efter individuel aftale/forhandling.

Ejendommen tilsluttes ikke før, at ovennævnte anlægsbidrag er betalt.

Hovedanlægsbidraget er fastsat til p.t. 7.500,00 excl. moms pr. forbruger 0 – 600 m³/år. Med baggrund i værdiansættelsen af Jerlev Vandværk bør hovedanlægsbidraget være højere. At bidraget er fastsat lavere end det reelle tal er udtryk for at Jerlev Vandværk ønsker at bidrage positivt til tilflytning og nybyggeri i Jerlev by og omegn.

I erhvervsområder betales ikke forsyningsledningsbidrag. Byggemodningsforetagendet betaler i stedet faktiske udgifter til etablering af forsyningsledning og stikledning, medens bidraget til hovedanlæg betales af grundejer ved tilslutning.

Ved stigende forbrug, ændret anvendelse, om- eller tilbygning kan der opkræves et eller flere hovedanlægsbidrag svarende til ændringen iht. regulativ og fordelingsnøgle.

Forsynings- og stikledningsbidrag revideres årligt af bestyrelsen.

Kontakt vandværket ved vandspild fra skjult ledning, hvor det eventuelt vil være muligt at få refusion af afgift for ledningsført vand (statsafgift, vandskat) og vandafgift til vandværket jfr. gældende lovgivning.

| Gebyrer | | Excl. Moms | Incl. moms |
|--------------------------------------------------------------|-----|-------------------|-------------------|
| Rykkegebyr | kr. | 100,00 | Momsfrit |
| For sen indsendelse af selv aflæsningskort | kr. | 100,00 | Momsfrit |
| Flyttegebyr | kr. | 150,00 | 187,50 |
| Gebyr for aflæsning af vandmåler | kr. | 250,00 | Momsfrit |
| Gebyr for oplysninger til advokat/ejendomsmægler v/hushandel | Kr. | 250,00 | 312,50 |
| Lukke gebyr + faktiske omkostninger ved lukning | Kr. | 500,00 | Moms frit |
| Genåbningsgebyr + faktiske omkostninger genåbning | kr. | 500,00 | 625,00 |

Bestyrelsespåtegning

Bestyrelsen har aflagt årsrapport for Jerlev Vandværk.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt vandværkets vedtægter, med dertilhørende tilpasninger og tilføjelser som bestyrelsen har valgt. Dette til sikring af det mest retvisende billede af foreningens drift og kapitalforhold.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af vandværkets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at Formandens og Kassererens beretninger indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af vandværkets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


Jerlev, den 31.03.2022 .

Bestyrelsen


Benny Jensen
(Formand)


Lars Johannsen
(Kasserer)


Bent Hansen


Lars E. Huber


Michael Madsen

Folkevalgte revisorers påtegning

Som folkevalgte revisor for Jerlev Vandværk har vi revideret årsregnskabet for 1. januar til 31. december 2021. Revisionen er udført i overensstemmelse med almindelige anerkendte revisionsprincipper.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens og vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse med dertilhørende tilpasninger og tilføjelser som bestyrelsen har valgt, og giver efter vores opfattelse et retvisende billede af aktiver og passiver, den økonomiske stilling samt resultat.

Jerlev, den 25. marts 2022



Jens Erik Eriksen
Folkevalgt revisor

Bent Christensen
Folkevalgt revisor



Kristian Sandal
Folkevalgt suppleant revisor.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jerlev Vandværk er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A samt vandværkets vedtægter. Formålet med årsrapporten er at give et retvisende billede af vandværkets aktiviteter for regnskabsperioden, og vise, om de budgetterede og hos medlemmerne opkrævede beløb er tilstrækkelige. Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Resultatopgørelsen

Opstillingsform

Resultatopgørelsen er opstillet, så denne bedst viser vandværkets aktiviteter i det forløbne regnskabsår. I resultatopgørelsen indgår u reviderede budgettal for det kommende år. De er udelukkende medtaget til orientering.

Nettoomsætning

Nettoomsætning fra vandsalg m.v. indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang har fundet sted i løbet af regnskabsåret. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og afgifter. Vandværket er underlagt det generelle "hvile i sig selv" princip, hvorfor der årligt opgøres en over- eller underdækning. Denne beregnes som årets indtægter fratrukket årets omkostninger. En eventuel overdækning anføres som en negativ indtægt ("der er opkrævet for meget"), mens en eventuel underdækning anføres som et tillæg til indtægterne ("der er opkrævet for lidt"). Reglen om "hvile i sig selv" princippet er fravalgt, da regnskabet vurderes fuldt belyst og derved er princippet forståeligt ud fra nuværende opsætning.

Driftsomkostninger

Driftsomkostninger omfatter alle regnskabsårets omkostninger, der kan henføres til drift af vandværket (el, vandanalyser, serviceaftaler, digitale kort og eftergivelse af spild).

Ejendomsudgifter

Ejendomsudgifter omfatter alle regnskabsårets omkostninger, der kan henføres til selve vandværkets bygning (ejendomsskatter, renholdelse, vedligehold af bygninger og arealvedligeholdelse).

Reparation og vedligeholdelse

Reparation og vedligeholdelse omfatter alle regnskabsårets omkostninger, der kan henføres til vedligeholdelse af selve vandværket.

Lednings- og brøndarbejde

Lednings- og brøndarbejde omfatter alle regnskabsårets omkostninger, der kan henføres til omkostninger vedr. vedligehold og ændring af selve ledningsnettet, boringer osv. (elektriker, VVS, entreprenør, renovering og vedligeholdelse af brønde, renovering af ledningsnet og variable lønomkostninger).

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter alle regnskabsårets omkostninger til administration og ledelse.

Andre driftsindtægter og omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til vandværkets primære aktivitet, herunder eksempelvis udleje af jord eller antenneplads.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsperioden.

Finansielle indtægter består bl.a. af renter af bankindeståender samt renteindtægter og kursgevinster på obligationer.

Finansielle omkostninger består af regnskabsperiodens renteomkostninger og bidrag vedrørende prioritetsgæld, amortiserede kurstab og låneomkostninger fra optagelse af lån.

Balancen

Materielle anlægsaktiver.

Vandværkets materielle anlægsaktiver værdiansættes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde

Der foretages lineære afskrivninger baseret på aktivernes forventede brugstid efter følgende principper:

| | |
|---------------------|-------|
| Bygninger | 50 år |
| Boringer | 50 år |
| Maskinanlæg | 15 år |
| Forsyningsledninger | 50 år |
| Stikledninger | 50 år |
| Vandmålere | 7 år |

Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af tab.

Underdækning

Underdækning er et udtryk for, at vandværket har haft mindre indtægter end krævet i forhold til hvile i sig selv' princippet. Posten reguleres hvert år med årets over- eller underdækning (se også afsnittet "nettoomsætning").

Reglen om "hvile i sig selv" princippet er fravalgt, da regnskabet vurderes fuldt belyst og derved er princippet forståeligt ud fra nuværende opsætning.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter under aktiver omfatter afholdte udgifter, der vedrører efterfølgende regnskabsår, samt leveret vand, der endnu ikke er faktureret til forbrugerne.

Værdipapirer

Værdipapirer omfatter børsnoterede obligationer, optaget til statusdagens kursværdi.

Egenkapital

Egenkapitalen er udtryk for vandværkets aktuelle værdi. Denne reguleres iht. årets resultat efter afskrivninger og reguleringer.

Overdækning

Overdækning er et udtryk for, at vandværket har haft større indtægter end krævet i forhold til hvile i sig selv" princippet. Posten reguleres hvert år med årets over- eller underdækning (se også afsnittet "nettoomsætning").

Reglen om "hvile i sig selv" princippet er fravalgt, da regnskabet vurderes fuldt belyst og derved er princippet forståeligt ud fra nuværende opsætning.

Prioritetsgæld

Prioritetsgæld indregnes ved låne optagelsen til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder værdiansættes prioritetsgælden til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes dermed i resultatopgørelsen over lånets løbetid, Prioritetsgælden er således værdiansat til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld, der opgøres som det oprindeligt modtagne provenu ved låne optagelsen reduceret med betalte afdrag og korrigeret for en over afdragstiden foretagen afskrivning af lånets kurstab og låneomkostninger på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser værdiansættes til nominal værdi.

Resultatopgørelse og balance

| | 2020 | 2021 | Budget 2022 |
|-----------------------------|----------------|----------------|------------------|
| Vandafgifter | | | |
| Fast afgift | 279.842 | 291.239 | 303.000 |
| Vandforbrug | 218.373 | 214.396 | 220.000 |
| Måleraflysninger | | | |
| Måleraflysninger | 7.025 | 7.525 | 8.000 |
| Tilslutningsafgifter | | | |
| Hovedanlægsbidrag | | 76.000 | 533.000 |
| Forsyningsledningsbidrag | | 36.000 | |
| Stikledningsbidrag | | 30.000 | |
| Diverse indtægter | | | |
| Diverse indtægter | | 244.314 | |
| Omsætning i alt | 505.240 | 899.475 | 1.064.000 |
| Driftsomkostninger | | | |
| Elforbrug - vandværk | -65.950 | -68.769 | -80.000 |
| Energiafgifter | 43.614 | 44.012 | 52.000 |
| Vandanalyser | -17.018 | -24.290 | -30.000 |
| Serviceaftaler | -5.464 | -5.464 | -6.000 |

| | | | |
|--------------------------------------------|----------------|-----------------|-----------------|
| Digitale kort | 0 | -10.000 | -15.000 |
| Nyanskaffelser | 0 | -31.960 | -10.000 |
| Driftsomkostninger i alt | -44.818 | -96.472 | -89.000 |
| Reparation og vedligeholdelse | | | |
| Vedligeholdelse vandværk | -11.674 | -52.358 | -15.000 |
| Filtre og elektronik | -1.480 | 0 | -2.000 |
| Reparation og vedligeholdelse i alt | -13.154 | -52.358 | -17.000 |
| Lednings- og brøndarbejde | | | |
| VVS | -1.538 | -12.344 | -60.000 |
| Entreprenør | 0 | -38.879 | -77.000 |
| Renovering ledningsnet | -57.328 | -78.890 | -210.000 |
| Arbejdsløn formand VVS | -3.410 | -16.550 | -60.000 |
| Lednings- og brøndarbejde i alt | -62.275 | -146.663 | -407.000 |
| Ejendomsudgifter | | | |
| Ejendomsskat | -2.913 | -2.913 | -3.000 |
| Arealvedligeholdelse | -5.510 | -17.989 | -18.000 |
| Ejendomsudgifter i alt | -8.423 | -20.902 | -21.000 |
| Administrationsomkostninger | | | |
| Porto og gebyrer | -7.143 | -6.436 | -7.500 |
| Forsikringer | -7.425 | -7.397 | -7.500 |
| Kontingenter m/moms | -6.772 | -8.594 | -8.500 |
| Kontingenter u/moms | -1.200 | -1.200 | -1.200 |
| Kursusudgifter | -3.115 | -2.505 | -2.500 |
| Telefon | -4.209 | -5.284 | -6.000 |
| Edb-udgifter | -11.148 | -14.204 | -15.000 |
| Kontorartikler | -423 | -781 | -1.000 |
| Oprævningservice | -12.349 | -16.571 | -20.000 |
| Annoncer | -2.239 | -1.042 | -5.000 |
| Regnskabsassistance | -350 | -6.120 | -19.000 |
| Generalforsamling og bestyrelsesudgifter | -8.508 | -12.011 | -10.000 |
| Gaver | -1.400 | -1.195 | -2.000 |
| Tab på debitorer | -734 | 547 | -1.000 |
| Dataløn | -380 | -400 | -400 |
| Administrationsomkostninger i alt | -67.394 | -83.193 | -106.600 |
| Honorarer | | | |
| Formand | -30.000 | -30.000 | -30.000 |
| Kasserer | -20.000 | -20.000 | -20.000 |
| Menige medlemmer | -20.000 | -15.000 | -15.000 |
| Skattefri kørsel | -957 | 0 | -2.000 |

| | | | |
|----------------------------------------|------------------|------------------|-----------------|
| Honorarer i alt | -70.957 | -65.000 | -67.000 |
| Andre indtægter | | | |
| Rykkergebyr | 2.100 | 3.600 | 2.000 |
| Flyttegebyr | 3.750 | 4.050 | 3.500 |
| Andre indtægter i alt | 5.850 | 7.650 | 5.500 |
| Resultat før afskrivninger | 244.068 | 442.537 | 361.900 |
| Afskrivninger | | | |
| Afskrivning | -404.696 | -413.053 | -400.000 |
| Afskrivninger i alt | -404.696 | -413.053 | -400.000 |
| Resultat før renter | -160.628 | 29.484 | -38.100 |
| Renteudgifter | | | |
| Vestjysk Bank | -4.384 | -5.062 | -5.000 |
| Middelfart Sparekasse | -1.090 | -3.162 | -5.500 |
| Arbejdernes Landsbank | 0 | -2.703 | -3.000 |
| Renteudgift, kreditorer | 0 | -101 | 0 |
| Renteudgifter i alt | -5.474 | -11.028 | -13.500 |
| Årets resultat | -166.102 | 18.456 | -51.600 |
| Balance | | | |
| | 2020 | 2021 | |
| AKTIVER | | | |
| Anlægsaktiver | | | |
| Grunde | 104.400 | 104.400 | |
| Bygningsanlæg | 1.674.406 | 1.618.645 | |
| Boringer | 150.040 | 138.914 | |
| Solceller | 61.884 | 59.592 | |
| Maskinanlæg | 217.131 | 196.021 | |
| Forsyningsledninger | 6.326.370 | 6.371.648 | |
| Stikledninger | 1.341.352 | 1.305.231 | |
| Vandmålere | 72.452 | 45.572 | |
| Anlægsaktiver i alt | 9.948.034 | 9.840.024 | |
| Omsætningsaktiver | | | |
| Tilgodehavende fra salg | 90.586 | 19.555 | |
| Andre tilgodehavender | 266 | 15.350 | |
| Omsætningsaktiver i alt | 90.853 | 34.905 | |
| Likvide beholdninger | | | |
| AL-Bank 5398-0539972 FormueFLEX privat | 722.873 | 720.170 | |
| Fynske Bank 0000168154 - Drift | 437.828 | 871.853 | |
| Fynske Bank 0000168147 | 212.722 | 33.222 | |
| Vestjysk Bank 7732 1362152 | 666.102 | 660.739 | |

| | | |
|-----------------------------------|--------------------|--------------------|
| Middelfart Sparekasse 323148 | 598.835 | 595.073 |
| Likvide beholdninger i alt | 2.638.360 | 2.881.057 |
| AKTIVER I ALT | 12.677.247 | 12.755.986 |
| PASSIVER | | |
| EGENKAPITAL | | |
| Kapitalkonto | -12.375.749 | -12.393.905 |
| GÆLD | | |
| Kreditorer | -258.488 | -235.176 |
| Moms og afgifter | | |
| Betalt moms | -36.040 | -121.772 |
| Moms og afgifter i alt | -36.040 | -121.772 |
| Anden gæld | | |
| Skyldig A-Skat | -5.643 | -4.156 |
| Skyldig AM-Bidrag | -1.327 | -977 |
| Anden gæld i alt | -6.970 | -5.133 |
| GÆLD I ALT | -301.498 | -362.081 |
| PASSIVER I ALT | -12.677.247 | -12.755.986 |